

**SEA PINES CSA POLIZA DE RUIDO DE MAQUINAS
SOPLADORAS DE POTENCIA DE AFUERA
Adoptado el 16 de Noviembre, 2021
Fecha efectiva 1º de Enero, 2023**

- 1) Fecha efectiva 1º de Enero, 2023 (la “Fecha Efectiva”), cualquier individuo u entidad comprometido en mantenimiento de paisajismo o limpieza o eliminación para contratar no utilizara equipo de soplador de hojas de grado comercial al menos que tal equipo haya sido calificado por las especificaciones del fabricante como operar en o menos de una máxima capacidad de 75 dBA (por los Estándares del Instituto Nacional Americano (“ANSI”) Estándares B175.-2000 (R2005).

Cualquier equipo de soplador de hojas usado en la comunidad de Sea Pines (“Sea Pines”) después de la fecha efectiva debe de contener una etiqueta confirmando tal calificación.

- 2) La póliza no aplicara a mantenimiento de paisajismo o limpieza en lo siguiente:
- a. Campos de golf;
 - b. Instalaciones de tenis;
 - c. Cuadras;
 - d. Caminos de caminata;
 - e. Áreas de Estacionamiento Comerciales o áreas poseídas por Propietarios Comerciales;
 - f. Caminos de derecho de paso;
 - g. Cualquier propiedad residencial para propósitos de limpieza únicamente, siguiendo una tormenta tropical nombrada, huracán, u otra tormenta mayor como sea declarada por CSA, que directamente afecte a Sea Pines;
 - h. Espacios abiertos y terrenos manejados o poseídos por CSA.

Cualquier individuo u entidad comprometido en mantenimiento de paisajismo o limpieza o eliminación para contratar después del 1º de Enero, 2023, deberá confirmar al cumplimiento con estos requisitos como una condición para asegurar el permiso para el acceso a Sea Pines para realizar tales servicios en Sea Pines

Falsa confirmación al cumplimiento con los requisitos del Párrafo 1 puede resultar en la revocación de privilegios de la reja.

- 3) Es la meta del Consejo de Directores de CSA de eventualmente restringir el uso de sopladores de hojas de grado comercial con calificaciones del fabricante sobre 65 dBA cuando tal equipo se convierta más ampliamente disponible. CSA desea reducir más los efectos ambientales de todos los sopladores de hojas usados en la comunidad de Sea Pines, lo antes posible, pero a no mas tardar al final del año calendario del 2025.